



II em helységlista		
Helység neve	Terület	
08.lakás	előtér	4,37
	fürdő	4,19
	házt. h.	2,16
	konyha + étkező	6,40
	közl.	6,34
	LOGGIA	8,51
	NAPPALI	19,54
	SZOBA	11,58
	SZOBA	11,34
	wc	1,49
	75,52 m²	
09.lakás	előtér	4,31
	fürdő	6,08
	háztart. h.	4,39
	konyha + étkező	8,81
	közlekedő	3,08
	LOGGIA	7,97
	NAPPALI	18,73
	SZOBA	11,10
	SZOBA	13,34
	wc	1,74
	79,55 m²	
10.lakás	előtér	2,44
	fürdő	5,25
	konyha + étkező	9,89
	LOGGIA	5,27
	NAPPALI	17,34
	SZOBA	10,13
	wc	1,89
	52,21 m²	
11.lakás	előtér	4,16
	étkező	7,28
	fürdő	4,84
	konyha	6,32
	KÖZL.	3,85
	LOGGIA	15,00
	NAPPALI	18,26
	SZOBA	9,00
	SZOBA	9,72
	SZOBA	1,90
	wc	89,95 m ²
12.lakás	előtér	3,34
	fürdő	5,57
	konyha + étkező	10,81
	közlekedő-gard.	12,13
	LOGGIA	7,34
	NAPPALI	17,00
	SZOBA	9,23
	SZOBA	10,75
	SZOBA	11,34
	wc	1,81
	96,70 m²	
13.lakás	előtér	8,68
	fürdő	4,63
	házt. h.	2,31
	konyha + étkező	8,54
	közlekedő	5,25
	LOGGIA	16,78
	NAPPALI	21,72
	SZOBA	10,03
	SZOBA	11,06
	SZOBA	11,06
	wc	1,45
	101,51 m²	
14.lakás	előtér	5,29
	FR. ERK. / LOGGIA	4,84
	fürdő	5,37
	konyha + étkező	8,66
	NAPPALI	17,18
	SZOBA	13,32
	wc	1,26
	55,92 m²	
Közlekedő	közlekedő	28,06
	lépcső	19,20
	lépcső	23,34
	70,60 m²	
	621,96 m²	

MEGJEGYZÉS:
 A természetes szellőzéssel nem rendelkező helyiségek strangszellőzőn vagy fali szellőzőn keresztül szellőznek!
 A tűzhelyek villamos üzeműek!
 Beton és Vb. szerkezetek statikai kiviteli terv szerint!

**VEGYES RENDELTETÉSŰ ÉPÜLET (24 lakás + iroda)
 engedélyezési terve**

munkaközi!!!

Debrecen, 2017-10-26

Építető: Barna Bau Építőipari Kft. 4026 Debrecen Péterfia u. 32. II/4.
 Épül: Debrecen, Jókai utca 4. HRSZ.: 8271

Tervező: MAJER ATTILA
 építészmérnök, tervező szakmérnök
 4032 Debrecen, Fűredi út 98.
 Tel.: 30-382-4646
 E-09-0509

**2. EMELETI ALAPRAJZ
 1:100**

E-03