



I. emelet helységlista		
Helyiség neve	Tartalom	Terület
<b>01.lakás</b>		
előtér		4,37
fürdő		4,19
házt. h.		2,16
konyha + étkező		6,40
közl.		6,34
LOGGIA		8,51
NAPPALI		19,54
SZOBA		11,18
SZOBA		11,34
wc		1,49
		<b>75,52 m<sup>2</sup></b>
<b>02.lakás</b>		
előtér		4,31
fürdő		6,08
háztart. h.		4,39
konyha + étkező		8,81
közeledő		3,08
LOGGIA		7,97
NAPPALI		18,73
NAPPALI		11,10
SZOBA		13,34
SZOBA		1,74
wc		1,49
		<b>79,55 m<sup>2</sup></b>
<b>03.lakás</b>		
előtér		2,44
fürdő		5,25
konyha + étkező		9,89
LOGGIA		5,27
NAPPALI		17,34
SZOBA		10,13
wc		1,89
		<b>52,21 m<sup>2</sup></b>
<b>04.lakás</b>		
előtér		4,16
étkező		7,28
fürdő		4,84
konyha		6,32
KÖZL.		3,85
LOGGIA		15,00
NAPPALI		18,26
SZOBA		9,00
SZOBA		9,72
SZOBA		9,72
wc		1,80
		<b>89,95 m<sup>2</sup></b>
<b>05.lakás</b>		
előtér		3,34
fürdő		5,57
konyha + étkező		10,81
közeledő-gard.		12,13
LOGGIA		7,34
LOGGIA		7,38
NAPPALI		17,00
SZOBA		9,23
SZOBA		10,75
SZOBA		11,34
wc		1,81
		<b>96,70 m<sup>2</sup></b>
<b>06.lakás</b>		
előtér		8,68
fürdő		4,63
házt. h.		2,31
konyha + étkező		8,54
közeledő		5,25
LOGGIA		16,78
NAPPALI		21,72
SZOBA		10,03
SZOBA		11,06
SZOBA		11,06
wc		1,45
		<b>101,51 m<sup>2</sup></b>
<b>07.lakás</b>		
előtér		5,29
FR. ERK. / LOGGIA		4,84
fürdő		5,37
konyha + étkező		8,66
NAPPALI		17,18
SZOBA		13,32
wc		1,26
		<b>55,92 m<sup>2</sup></b>
<b>Közeledő</b>		
közeledő		28,06
lépcső		19,20
lépcső		23,34
lépcső		70,60 m <sup>2</sup>
		<b>621,96 m<sup>2</sup></b>

**MEGJEGYZÉS:**  
 A természetes szellőzéssel nem rendelkező helyiségek strangszelelőzőn vagy fali szelelőzőn keresztül szellőznek!  
 A tűzhelyek villamos üzeműek!  
 Beton és Vb. szerkezetek statikai kivitteli terv szerint!

**VEGYES RENDELTETÉSŰ ÉPÜLET ( 24 lakás + iroda )  
 engedélyezési terve**

munkaközi!!!

Debrecen, 2017-10-26

Építető: Barma Bau Építőipari Kft. 4026 Debrecen Péterfia u. 32. II/4.  
 Épül: Debrecen, Jókai utca 4. HRSZ.: 8271

Tervező: MAJER ATTILA  
 építész-mérnök, tervező szakmérnök  
 4032 Debrecen, Fűredi út 98.  
 Tel.: 30-382-4646  
 E-09-0509

**1. EMELETI ALAPRAJZ  
 1:100**

**E-02**